



SİRKÜLER

Sirküler No : 2013-63

Sirküler Tarihi : 20.11.2013

Konu : 2013 Yılında Uygulanacak Yeniden Değerleme Oranı

Bilindiği üzere yeniden değerlendirme uygulaması 5024 sayılı kanunla kaldırılmış olmakla birlikte, muhtelif yasal düzenlemeler gereği yeniden değerlendirme oranı, bir çok maktu had ve tutarın yıllar itibari ile otomatik olarak artırılmasında ölçü olarak kullanıldığı için yeniden değerlendirme oranı her yıl Maliye Bakanlığı'na tespit ve ilan edilmektedir.

Bu kapsamda Maliye Bakanlığı, 19.11.2013 tarih ve 28826 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 430 No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile, 2013 yılı yeniden değerlendirme oranını % 3,93 olarak ilan etmiştir.

İlan edilen yeniden değerlendirme oranının kullanılacağı maktu had ve tutarlar, 2008-01 nolu sirkülerimizde açıklanmış olup, söz konusu sirküler bu sirkülerimize eklenmiştir.

Diğer taraftan bu oran 2013 yıl sonu değerlemelerinde (son geçici vergi dönemi sonu değerlemeleri de dahil) kullanılacaktır.

Saygılarımızla,

KAPSAM YMM LTD. ŞTİ.



SİRKÜLER

Sirküler No : 2008-01

Sirküler Tarihi : 09.01.2008

Konu: Her Yıl Yeniden Değerleme Oranına Göre Yeniden belirlenen Mali Uygulamalar

Yeniden değerlendirme uygulaması 5024 sayılı kanunla kaldırılmış olmakla birlikte, muhtelif yasal düzenlemeler gereği yeniden değerlendirme oranı, bir çok maktu had ve tutarın yıllar itibari ile otomatik olarak artırılmasında ölçü olarak kullanıldığı için yeniden değerlendirme oranı her yıl Maliye Bakanlığı'na tespit ve ilan edilmektedir.

Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı, 2007 yılı için yeniden değerlendirme oranını, 377 sıra numaralı V.U.K genel tebliği ile %7,2 olarak ilan etmiştir.

Bu kapsamda aşağıda sıralanan mali uygulamalar 2008 yılında yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanacaktır.

- V.U.K'nda yer alan maktu hadler ve asgari ve azami miktarları belirtilmiş olan para ile ödenecek ceza miktarları , (Konu ile ilgili açıklamalar 36 nolu sirkülerimizde yer almaktadır.)
- Eski yatırım indirimi hükümlerinden yararlanan mükelleflerde, kazanç yetersizliği nedeni ile Harcama yılında uygulanamayan yatırım indirimi, (GVK mülga Ek:1-6)
- G.V.K'nun mükerrer 123/2. maddesine göre,
 - Konut olarak kiraya verilen gayrimenkullere ilişkin istisna tutarı(GVK 21.Mad), (41 nolu sirkülerimiz)
 - İşverenlerce, işyerinde veya müştemilatında yemek verilmeyen durumlarda, hizmet erbabına dışarıda yemek verme hizmeti sağlayan mükelleflere ödenen gelir vergisinden müstesna yemek bedeli tutarı(G.V.K. 23/8. Mad.), (41 nolu sirkülerimiz)
 - Basit usule tabi olmanın genel şartlarından iş yeri kira bedeli ölçüsü (G.V.K 47/2 Mad.),
 - Basit usule tabi olmanın özel şartları(G.V.K. 48 Mad.),

KAPSAM YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK LTD. ŞTİ.



- Gelir vergisi tarifesinde yer alan gelir dilim tutarları (G.V.K 123/3 Mad.), (41 nolu sirkülerimiz)
- Veraset ve intikal vergisi açısından uygulanacak istisnalar (VİVK 4 Mad.),
- Veraset ve intikal vergisi tarifesinin matrah dilim tutarları (VİVK 16 Mad.),
- Motorlu taşıt vergileri (MTVK Md. 10),
- Maktu Damga Vergileri, (Konu ile ilgili açıklamalar 37 nolu sirkülerimizde yer almaktadır) (DVK Mük Mad. 30),
- Her bir kağıt için hesaplanacak azami damga vergisi tutarı (Konu ile ilgili açıklamalar 37 nolu sirkülerimizde yer almaktadır)
- Harç tahakkukuna konu edilecek bazı değerler (HK Mük. 138) (Konu ile ilgili açıklamalar 40 nolu sirkülerimizde yer almaktadır)
- Çevre Temizlik Vergileri (BGK Mük. Mad. 44) ,
- 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 16.ve 17. maddelerinde öngörülen idari para cezaları,
- İş Kanunu ve Sendikalar Kanunu'na göre uygulanan idari para cezaları,
- 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'na göre kesilen trafik para cezaları,
- 4577 sayılı Kanunla 2576 sayılı “Bölge İdare Mahkemeleri, İdare Mahkemeleri ve Vergi Mahkemelerinin Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun” ile 2577 sayılı “İdari Yargılama Usulü Kanunu”nda yapılan değişikliklerle, bu kanunlarda yer alan parasal hadlerin artışı,
- Maliye Bakanlığı'nca revize edilmediği takdirde, YMM'lerce yapılan tam tasdik ve KDV iade tasdik işlemlerinde, alt firma karşıt incelemesine tabi tutulması gereken had, (3568 Sayılı Kanun 29. Nolu Tebliğ)
- 2820 sayılı Siyasi Partiler Kanunu'nun 66 ve Ek 6. maddesi uyarınca, bir siyasi partiye aynı yıl içinde yapılabilecek aynı veya nakdi bağışın toplam tutarı,
- 2002/3606 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile, yıllık KDV iadeleri için asgari iade tutarı,
- Her hangi bir Yeminli Mali Müşavir ile Tam tasdik sözleşmesi olmayan mükelleflerin YMM raporu ile alabilecekleri iadenin sınırı ve tam tasdik sözleşmesi yapmış olanların YMM raporu ile iade alma haddi,

KAPSAM YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK LTD. ŞTİ.



- 7/A ve 7/B seçeneklerinin kullanılması ve beyannamelere kar dağıtım tablosu eklenmesine ilişkin hadler, (10 nolu muhasebe sistemi uygulama genel tebliği) (Konu ile ilgili açıklamalar 47 nolu sirkülerimizde yer almaktadır)
- Kurumlar vergisi ve gelir vergisi beyannameleri ile muhtasar ve KDV beyannamelerinin SM veya SMMM'lere imzalatılmasına ilişkin had,
- Kısmi istisna tasdik hadleri.

Diğer taraftan;

- Vergi Değeri, mükellefiyetin başlangıç yılını takip eden yıldan itibaren her yıl, bir önceki yıl vergi değerinin 213 sayılı V.U.K hükümleri gereğince aynı yıl için ilan edilen yeniden değerlendirme oranının yarısı kadar artırılarak bulunur. (EVK Mad. 29)

Emlak Vergisi Kanunu 33. maddeye göre, mükellefiyet tesisi gereken hallerde vergi değerinin hesaplanmasında, 213 sayılı V.U.K'nun mükerrer 49. maddesinin b fıkrasına göre belirlenen arsa ve arazi birim değerleri, takdir işleminin yapıldığı yılı takip eden ikinci yıldan başlayarak her yıl, bir önceki yıl birim değerinin, 213 sayılı V.U.K hükümleri uyarınca aynı yıl için tespit edilen yeniden değerlendirme oranının yarısı kadar artırılarak dikkate alınır.

Yeniden değerlendirme kat sayısına göre maktu had ve tutarları her yıl için yeniden belirlenen ve yukarıda belirtilen mali uygulamaların bir kısmı Yeminli Mali Müşavirliğimizce şirketlerimize sirküle edilmiş ve sirküler numaraları yukarıda belirtilmiştir. Sirküle edilmeyen konularda ise bir önceki yıl tutarının %7,2 oranında artırılabacaktır.

Saygılarımızla;

KAPSAM YMM LTD. ŞTİ.